

**CONVENTION DE PRISE EN CHARGE DE LA DETTE GLOBALISEE AYANT
FINANCÉ LES BIENS TRANSFERES A LA METROPOLE**

Entre, d'une part,

La commune de Drap, dont le siège est situé 34 avenue Jean Moulin à Drap, 06340, représentée par son Maire en exercice, Monsieur Robert NARDELLI, autorisé par délibération n°28/2023 du Conseil municipal du 07 avril 2023, ci- après dénommée la « commune »,

Et, d'autre part,

La Métropole Nice Côte d'Azur, dont le siège est situé 5, rue de l'Hôtel de ville à Nice, 06364 CEDEX 4 représentée par son Président, Monsieur Christian ESTROSI, autorisé par délibération du , dénommée ci-après « la Métropole »,

Et, d'autre part,

EAU d'AZUR, établissement public à caractère industriel et commercial dont le siège social est situé 369/371 Promenade des Anglais – Le Crystal Palace – CS 53135 – 06203 NICE CEDEX 3, immatriculée au Registre du Commerce et des Sociétés de NICE sous le n°802 630 608, représentée par son Directeur, Monsieur Vincent PONZETTO, autorisé par délibération du , dénommée ci-après « EAU d'AZUR »

Il est rappelé ce qui suit :

Par délibération du Conseil métropolitain n° 20.4 en date du 21 juin 2013, a été créée EAU d'AZUR, régie dotée de la personnalité morale et de l'autonomie financière, qui avait pour objet principal jusqu'au 31 décembre 2021 l'exploitation du service public de l'eau potable sur les communes de la Métropole.

Par délibération du Conseil métropolitain n° 10.2 du 31 mai 2021, EAU d'AZUR s'est vue également confier la gestion du service public de l'assainissement, à compter du 1^{er} janvier 2022 sur les communes de la Métropole.

La Commune est devenue membre de la Métropole Nice Côte d'Azur à compter du 1^{er} janvier 2022.

La Commune a contracté divers emprunts affectés ab initio au financement d'investissements pour l'exercice de la compétence Assainissement et afférents aux biens transférés le 1^{er} janvier 2022 à la Métropole.

Le caractère indivisible des contrats qui en sont à l'origine ne permettent pas de transférer, en application des dispositions de l'article L.5211-5 du code général des collectivités territoriales, ces contrats de prêts à la Métropole.

Les annuités des emprunts doivent donc être prises en charge par la Métropole en ce qu'elles constituent une charge transférée. Pour autant, la Métropole ayant confié la gestion du service public de l'eau et de l'assainissement à EAU d'AZUR, ces annuités d'emprunts doivent donc être assumées par cette dernière.

Dès lors, il a été convenu ce qui suit :

ARTICLE 1 – CONTRATS CONCERNES

Les contrats concernés par la présente convention présentent les caractéristiques suivantes :

- Contrat n°00514102466 auprès du crédit agricole provence côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de trois cent mille euros (300 000 €), taux d'intérêt fixé à 3,92% puis réduit à 1,70% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 4 juillet 2003 et réaménagé le 20 avril 2017.
- Contrat n°00600078268 auprès du crédit agricole provence côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de cent mille euros (100 000 €), taux d'intérêt fixé à 4,00% puis réduit à 1,80% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 3 mai 2006 et réaménagé le 20 avril 2017.
- Contrat n°00600178671 auprès du crédit agricole provence côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de quatre-vingt mille euros (80 000 €), taux d'intérêt fixé à 4,92% puis réduit à 2,2% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 25 juillet 2007 et réaménagé le 20 avril 2017.
- Contrat n°00600213988 auprès du crédit agricole provence côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de soixante-dix mille euros (70 000 €), taux d'intérêt fixé à 4,92% puis réduit à 2,2% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 13 décembre 2007 et réaménagé le 20 avril 2017.
- Contrat n°00600374383 auprès du crédit agricole provence côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de cent mille euros (100 000 €), taux d'intérêt fixé à 4,43% puis réduit à 2,3% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 3 novembre 2009 et réaménagé le 20 avril 2017.
- Contrat n° 1305382 (prêt réaménagé n°1213309) auprès de la caisse des dépôt et consignation, pour un prêt PCT consenti d'un montant maximum de deux cent mille euros (200 000 €), d'un taux d'intérêt fixé à 4,510% réduit à 2,31% pour une durée d'amortissement de 15 ans à échéance annuelle, signé le 28 janvier 2012 et modifié le 20 juillet 2017.
- Contrat n°A1014072 auprès de la caisse d'épargne côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de deux cent cinquante mille euros (250 000 €), taux d'intérêt fixé à 4,70% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 17 février 2014.
- Contrat n°A1017604 auprès de la caisse d'épargne côte d'azur, pour un prêt consenti d'un montant maximum de cinq cent mille euros (500 000 €), taux d'intérêt fixé à 2,37% pour une durée d'amortissement de 20 ans à échéance trimestrielle, signé le 4 juillet 2017.

A. Détermination des ratios :

Les contrats étant indivisibles et consacrés uniquement aux compétences Assainissement et Eau, le ratio de dette transférée est fixé à 100 %.

Les ratios affectés à l'exercice de chacune des compétences sont fixés comme il suit : 65% au titre de la compétence Eau, 35% au titre de la compétence Assainissement.

B. Détermination du montant de la dette globalisée

L'encours de dette de la commune s'établit au 31 décembre 2021 à 891 224,26 euros, soit 579 295,77 euros au titre de la compétence Eau, 311 928,49 euros au titre de la compétence Assainissement, conformément aux tableaux présentés en annexe.

ARTICLE 2 : MODALITES DE VERSEMENT :

L'ensemble des contrats est conservé par la Commune qui continue à régler directement les organismes prêteurs dans le respect des échéances contractuelles.

EAU d'AZUR s'engage, jusqu'au complet amortissement de la dette concernée, à verser annuellement à la commune, et ce à compter de l'exercice 2023, le montant des annuités d'emprunts correspondant aux emprunts globalisés souscrits par la commune et supportés au titre du financement des biens transférés, ainsi que cela figure aux tableaux ci-après :

Remboursement EAU d'AZUR compétence Eau				
Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité
01/06/2023	524 130,56	53 142,00	15 076,70	68 218,70
01/06/2024	470 988,56	44 173,83	14 377,85	58 551,68
01/06/2025	426 814,73	45 415,85	13 040,50	58 456,35
01/06/2026	381 398,88	44 252,67	11 666,69	55 919,36
01/06/2027	337 146,21	42 118,88	10 315,83	52 434,71
01/06/2028	295 027,33	37 166,86	9 017,64	46 184,50
01/06/2029	257 860,47	38 323,44	7 753,92	46 077,36
01/06/2030	219 537,04	34 919,29	6 486,69	41 405,98
01/06/2031	184 617,75	36 050,06	5 242,09	41 292,15
01/06/2032	148 567,69	37 221,22	3 953,68	41 174,90
01/06/2033	111 346,47	30 409,47	2 619,79	33 029,26
01/06/2034	80 937,00	21 881,33	1 702,87	23 584,20
01/06/2035	59 055,67	19 221,96	1 229,62	20 451,58
01/06/2036	39 833,71	19 681,58	770,00	20 451,58
01/06/2037	20 152,13	20 152,11	299,47	20 451,58

Remboursement EAU d'AZUR compétence Assainissement				
Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité
01/06/2023	282 224,14	28 614,93	8 118,22	36 733,15
01/06/2024	253 609,21	23 785,91	7 741,92	31 527,83
01/06/2025	229 823,30	24 454,69	7 021,81	31 476,50
01/06/2026	205 368,61	23 828,36	6 282,07	30 110,43
01/06/2027	181 540,25	22 679,40	5 554,68	28 234,08
01/06/2028	158 860,85	20 012,93	4 855,65	24 868,58
01/06/2029	138 847,92	20 635,69	4 175,19	24 810,88
01/06/2030	118 212,22	18 802,70	3 492,83	22 295,53
01/06/2031	99 409,52	19 411,57	2 822,67	22 234,24
01/06/2032	79 997,95	20 042,20	2 128,91	22 171,11
01/06/2033	59 955,75	16 374,33	1 410,65	17 784,98
01/06/2034	43 581,42	11 782,26	916,93	12 699,19
01/06/2035	31 799,16	10 350,28	662,10	11 012,38
01/06/2036	21 448,88	10 597,77	414,61	11 012,38
01/06/2037	10 851,11	10 851,13	161,25	11 012,38

Remboursement EAU d'AZUR consolidé				
Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité
01/06/2023	806 354,69	81 756,93	23 194,92	104 951,85
01/06/2024	724 597,77	67 959,74	22 119,77	90 079,51
01/06/2025	656 638,03	69 870,54	20 062,31	89 932,85
01/06/2026	586 767,49	68 081,03	17 948,76	86 029,79
01/06/2027	518 686,46	64 798,28	15 870,51	80 668,79
01/06/2028	453 888,18	57 179,79	13 873,29	71 053,08
01/06/2029	396 708,39	58 959,13	11 929,11	70 888,24
01/06/2030	337 749,26	53 721,99	9 979,52	63 701,51
01/06/2031	284 027,27	55 461,63	8 064,76	63 526,39
01/06/2032	228 565,64	57 263,42	6 082,59	63 346,01
01/06/2033	171 302,22	46 783,80	4 030,44	50 814,24
01/06/2034	124 518,42	33 663,59	2 619,80	36 283,39
01/06/2035	90 854,83	29 572,24	1 891,72	31 463,96
01/06/2036	61 282,59	30 279,35	1 184,61	31 463,96
01/06/2037	31 003,24	31 003,24	460,72	31 463,96

Les conditions fixées par le contrat n°1305382 prévoyant une variabilité du taux d'intérêt en fonction du taux de livret A, les montants afférents au frais financiers figurant ci-dessus sont susceptibles d'évoluer au regard de ces variations.

Aussi, la Commune et EAU d'AZUR constateront à la fin de chaque exercice la différence entre les frais financiers pris en charge par la Commune et ceux remboursés par EAU d'AZUR compte tenu des tableaux ci-dessus.

La Commune transmettra à EAU d'AZUR les justificatifs nécessaires pour apprécier les montants qu'elle aura versés à l'organisme prêteur.

La différence sera constatée par échange de courrier fera l'objet :

- d'un titre par EAU d'AZUR lorsque le montant qu'elle a versé est supérieur à celui versé par la Commune à l'organisme prêteur ;
- d'un titre par la Commune lorsque le montant qu'elle a versé à l'organisme prêteur est supérieur à celui versé par EAU d'AZUR compte tenu des tableaux ci-dessus.

La Commune ayant assuré, sur ses fonds propres, les échéances de l'exercice 2022, EAU d'AZUR s'engage à rembourser à cette dernière, à la signature de la présente convention, les montants correspondants aux annuités 2022, soit :

Remboursement EAU d'AZUR 2022				
Compétence Eau				
Échéance	capital restant dû	Amortissement	intérêt	annuité
01/06/2022	579 295,77	55 165,21	15 391,28	70 556,49
Prêt CDC 5160955 consolidé annuellement (échéance trimestrielle) Assainissement Tourette				
Échéance	capital restant dû	Amortissement	intérêt	annuité
01/06/2022	311 928,49	29 704,35	8 287,61	37 991,96
Consolidation				
Échéance	capital restant dû	capital	intérêt	annuité
2022	891 224,26	84 869,56	23 678,89	108 548,45

ARTICLE 3 : LITIGE :

Pour tout litige qui naîtrait de l'interprétation ou de l'exécution de la présente convention, les parties déclarent donner compétence exclusive au tribunal administratif de Nice.

ARTICLE 4 – ENTREE EN VIGUEUR - DUREE

La présente convention prendra effet à compter de sa date de signature par les Parties pour prendre fin après remboursement par EAU d'AZUR de la dernière annuité d'emprunt réglée par la Commune aux organismes prêteurs.

Toutefois, en cas de reprise de l'exploitation du service public de l'assainissement par la Métropole ou en cas de dissolution de EAU d'AZUR, la Métropole recouvrera l'ensemble des obligations de EAU d'AZUR au titre de la présente convention.

Fait en 3 exemplaires à le

Le Directeur Général EAU D'AZUR

Vincent PONZETTO

**Le Maire de la commune de
Drap**

Robert NARDELLI



Le Président,

Christian ESTROSI

ANNEXE

Tableau d'amortissement compétence Eau							Tableau d'amortissement compétence Assainissement							consolidation																																																																																																																																																																																																																																	
Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité	Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité	Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité	Échéance	capital restant dû	Capital	intérêt	annuité																																																																																																																																																																																																																												
01/06/2022	579 295,77	55 165,21	15 391,28	70 556,49	01/06/2022	311 928,49	29 704,35	8 287,61	37 991,96	01/06/2022	891 224,26	84 869,56	23 678,89	108 548,45	01/06/2023	524 130,56	53 142,00	15 076,70	68 218,70	01/06/2023	282 224,14	28 614,93	8 118,22	36 733,15	01/06/2023	806 354,70	81 756,93	23 194,92	104 951,85	01/06/2024	470 988,56	44 173,83	14 377,85	58 551,68	01/06/2024	253 609,21	23 785,91	7 741,92	31 527,83	01/06/2024	724 597,77	67 959,74	22 119,77	90 079,51	01/06/2025	426 814,73	45 415,85	13 040,50	58 456,35	01/06/2025	229 823,30	24 454,69	7 021,81	31 476,50	01/06/2025	656 638,03	69 870,54	20 062,31	89 932,85	01/06/2026	381 398,88	44 252,67	11 666,69	55 919,36	01/06/2026	205 368,61	23 828,36	6 282,07	30 110,43	01/06/2026	586 767,49	68 081,03	17 948,76	86 029,79	01/06/2027	337 146,21	42 118,88	10 315,83	52 434,71	01/06/2027	181 540,25	22 679,40	5 554,68	28 234,08	01/06/2027	518 686,46	64 798,28	15 870,51	80 668,79	01/06/2028	295 027,33	37 166,86	9 017,64	46 184,49	01/06/2028	158 860,85	20 012,93	4 855,65	24 868,59	01/06/2028	453 888,18	57 179,79	13 873,29	71 053,08	01/06/2029	257 860,47	38 323,43	7 753,92	46 077,36	01/06/2029	138 847,92	20 635,70	4 175,19	24 810,88	01/06/2029	396 708,39	58 959,13	11 929,11	70 888,24	01/06/2030	219 537,04	34 919,29	6 486,69	41 405,98	01/06/2030	118 212,22	18 802,70	3 492,83	22 295,54	01/06/2030	337 749,26	53 721,99	9 979,52	63 701,51	01/06/2031	184 617,75	36 050,06	5 242,09	41 292,15	01/06/2031	99 409,52	19 411,57	2 822,67	22 234,24	01/06/2031	284 027,27	55 461,63	8 064,76	63 526,39	01/06/2032	148 567,69	37 221,22	3 953,68	41 174,90	01/06/2032	79 997,95	20 042,20	2 128,91	22 171,11	01/06/2032	228 565,64	57 263,42	6 082,59	63 346,01	01/06/2033	111 346,47	30 409,47	2 619,79	33 029,26	01/06/2033	59 955,75	16 374,33	1 410,65	17 784,98	01/06/2033	171 302,22	46 783,80	4 030,44	50 814,24	01/06/2034	80 937,00	21 881,33	1 702,87	23 584,20	01/06/2034	43 581,42	11 782,26	916,93	12 699,19	01/06/2034	124 518,42	33 663,59	2 619,80	36 283,39	01/06/2035	59 055,67	19 221,96	1 229,62	20 451,58	01/06/2035	31 799,16	10 350,28	662,10	11 012,38	01/06/2035	90 854,83	29 572,24	1 891,72	31 463,96	01/06/2036	39 833,71	19 681,58	770,00	20 451,58	01/06/2036	21 448,88	10 597,77	414,61	11 012,38	01/06/2036	61 282,59	30 279,35	1 184,61	31 463,96	01/06/2037	20 152,13	20 152,11	299,47	20 451,58	01/06/2037	10 851,11	10 851,13	161,25	11 012,38	01/06/2037	31 003,24	31 003,24	460,72	31 463,96